



ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	0b5659bc-4d7c-4800-9c4c-22e8980e4f4c
Матични број општине:	70246
Општина:	СТАРИ ГРАД
Матични број катастарске општине:	704059
Катастарска општина:	СТАРИ ГРАД
Датум ажурности:	13.03.2026. 16:11
Служба:	СТАРИ ГРАД

1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	ТОПЛИЧИН ВЕНАЦ
Број парцеле:	2054
Површина m²:	399

Подаци о делу парцеле	
Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	73

Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Лице уписано са матичним бројем:	НЕ (више информација)
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист	
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА СВОЈСТВА КУЛТУРНОГ ДОБРА
Датум уписа:	26.10.2018.
Трајање терета:	

Напомене на парцели
*** Нема напомена ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	2
Назив улице:	ТОПЛИЧИН ВЕНАЦ 10/1
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	73
Корисна површина m²:	73
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	1

Број етажа над земљом:	1
Број етажа поткровље:	
Имаоци права на објекту	
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	3.С.
Терети на објекту - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомене на објекту	
*** Нема напомена ***	

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист	
Број објекта:	2
Назив улице:	ТОПЛИЧИН ВЕНАЦ
Број улаза:	10/1
Евид. број:	3
Начин коришћења:	СТАН
Број посебног дела:	6
Подброј посебног дела:	
Грађевинска пов. m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Корисна пов. m²:	48
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Имаоци права на посебном делу	
Назив:	ГАЧИЋ (ЖИВКО) ЖЕЉКО
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на посебном делу - Г лист	
*** Нема терета ***	
Напомене на посебном делу објекта	
*** Нема напомена ***	